



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TURBO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190311141718859150

Nro Matrícula: 034-23461

Pagina 1

Impreso el 11 de Marzo de 2019 a las 02:40:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 034 - TURBO DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: TURBO VEREDA: NUEVA COLONIA
FECHA APERTURA: 05-03-1990 RADICACIÓN: 589 CON: RESOLUCION DE: 21-11-1989
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

SUPERFICIE: SETENTA Y SEIS HECTAREAS, OCHO MIL CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS (76 HTS, 8.041 MTS2) LINDEROS: CONTENIDOS EN LA RESOLUCION #3642 DEL 21-11-89- INCORA MEDELLIN. DECRETO 1711, ARTICULO 11 DEL 06-07-84- HAY PLANO DEL LOTE EN LA RESOLUCION

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL
1) FINCA BELLA VISTA.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-03-1990 Radicación: 589

Doc: RESOLUCION 3642 del 21-11-1989 INCORA de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 170 ADJUDICACION BALDIOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INCORA.

A: MONTOYA DE ACEVEDO MARGARITA.

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 05-03-1990 Radicación: 589

Doc: RESOLUCION 3642 del 21-11-1989 INCORA de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 340 CONDICION RESOLUTORIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INCORA.

A: MONTOYA DE ACEVEDO MARGARITA.

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 12-07-2012 Radicación: 2012-5112

Doc: ESCRITURA 943 del 11-07-2012 NOTARIA UNICA de TURBO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA DE PRIMER GRADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA DE ACEVEDO MARGARITA

CC# 24361601

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.ANTES CAJA DE CREDITO AGRARIO EN LIQUIDACION

NIT# 8000378008

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 22-05-2018 Radicación: 2018-2289

Doc: AUTO 0230 del 10-05-2018 JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS de APARTADO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TURBO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190311141718859150

Nro Matrícula: 034-23461

Pagina 2

Impreso el 11 de Marzo de 2019 a las 02:40:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADMISION SOLICITUD DE RESTITUCION DE PREDIO-LITERAL A ART.86 LEY 1448 DE 2011: 0483 ADMISION SOLICITUD DE
RESTITUCION DE PREDIO-LITERAL A ART.86 LEY 1448 DE 2011 AUTO NRO 230 DEL 10-05-2018- RAD-2016-0197

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO CIVIL ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS APARTADO.

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 22-05-2018 Radicación: 2018-2289

Doc: AUTO 0230 del 10-05-2018 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS. de APARTADO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: SUSTRACCION PROVISIONAL DEL COMERCIO EN PROCESO DE RESTITUCION LITERAL B ART.86 LEY 1448 DE 2011: 0484
SUSTRACCION PROVISIONAL DEL COMERCIO EN PROCESO DE RESTITUCION LITERAL B ART.86 LEY 1448 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS APARTADO.

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-5401 FECHA: 11-03-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

[Handwritten signature of Elkin de Jesus Lopez Pacheco]

El Registrador: ELKIN DE JESUS LOPEZ PACHECO